

AVSIKTSFÖRKLARING

Denna avsiktsförklaring ("Avsiktsförklaringen") har träffats mellan:

- (1) **Garantia Kredit AB**, org. nr. 559197-9983, ("Garantia"); samt
- (2) **Stora Enso Skogsegendom AB**, org. nr. 559525-9614, ("Stora Enso")

Garantia och Stora Enso benämns var för sig "Part" och gemensamt "Parterna".

1. Bakgrund och syfte

- 1.1 Det planeras och genomförs stora satsningar på förnybar energiutveckling i Sverige med ökade investeringar i exempelvis vindkraft, solkraft och s.k. kombiparker. Satsningar tar med nödvändighet markområden i anspråk, vilket berör såväl privata som offentliga lokala aktörer i parkernas närområden. För att skapa förutsättningar för fortsatta satsningar på förnyelsebar energi behövs stärkta incitament för acceptans i de kommuner och lokalsamhällen i vars närhet investeringar sker. Inte sällan berörs gles- och landsbygd där tillgång till privat kapital och riskvillig lånefinansiering är begränsad.
- 1.2 Behovet av ökad acceptans för framför allt vindkraftsparker har sedan tidigare identifierats av vindkraftsindustrin liksom av såväl kommun- som rikspolitiken. Behovet drev under 2023 fram en offentlig utredning "Värdet av Vinden" (SOU 2023:18), nedan "Incitamentsutredningen", som bland annat värderade de motsvarande etablerade systemen i våra nordiska grannländer. Incitamentsutredningen har lämnat ett antal förslag för att förbättra förutsättningar för utvecklingen av vindkraft. I anledning av att dessa förslag ännu inte erhållit politisk acceptans och kommit till genomförande, har de önskade förbättringsåtgärderna uteblivit. Parterna har därför fört diskussioner om hur incitament kan genomföras på frivillig basis i dialog med lokalsamhället och berörda kommuner.
- 1.3 Garantia ägs av Norrlandsfonden, org.nr 897000-3003, och erbjuder idag kapital och kompetens för att utveckla och finansiera mikro- och småföretag. Garantia erbjuder bland annat det s.k. medvindslånet, ett marknadskompletterande lån som grundar sig på kapital från en vindkraftsetablering i områdena Blakliden och Fäbodberget i Åsele och Lycksele kommuner. Medvindslånet vänder sig huvudsakligen till lokala företag i gles- och landsbygd i den aktuella etableringens geografiska närområde som har svårt att finna annan riskvillig lånefinansiering.
- 1.4 Stora Enso bedriver energiutveckling (främst vindkraft och solkraft) på egen mark som en del i att skapa ytterligare värde på skogstillgångarna och öka produktionen av förnybar el.
- 1.5 Stora Enso äger mark främst i Gävleborgs, Dalarnas och Värmlands län och avser att från tidig start i energiutvecklingsprojekt etablera allianser mellan lokalsamhället, kommuner, markägare, näringsidkare och investerarför att skapa hållbar utveckling för alla berörda parter.
- 1.6 Parternas avsikt är att förhandla och ingå avtal om finansiellt stöd, "Avtalet", till lokalsamhället, baserat på avsättningar av medel från intäkterna från energiparker. I detta ingår även att förhandla hur Garantias möjligheter att administrera och erbjuda annan riktad incitamentsdistribution från avsättningarna ska kunna ske.
- 1.7 En viktig del i Avtalet är att reglera hur Parterna i dialog med lokalsamhället ska kunna skapa acceptans för energiparker genom att erbjuda incitament som kan stärka det lokala samhället. I detta syfte ska Garantia i tidigt skede, och i samråd med Stora Enso, informera de olika

intressenterna i lokalsamhället om de möjligheter som en energipark erbjuder genom stöd från Garantia.

1.8 I anledning härav har Parterna ingått denna Avsiktsförklaring.

2. Offentliggörande

Parterna planerar att gemensamt offentliggöra förekomsten av och innehållet i denna Avsiktsförklaring. Denna Avsiktsförklaring ska alltså inte omfattas av någon sekretess utan får, efter dess initiala offentliggörande, fritt spridas.

3. Återlämnande av information

För den händelse att Avtalet inte kommer till stånd, förklaras ogiltigt, hävs eller återgår av annan anledning ska Part återlämna all dokumenterad information som tillhandahållits av den andra Parten och, på begäran av den andra Parten, radera all information som tillhandahållits i elektronisk form. Part ska på den andra Partens begäran särskilt intyga att detta blivit fullgjort och att inga kopior har sparats.

4. Avsiktsförklaringens juridiska verkan

Parternas avsikt är att i god tro baserat på innehållet i denna Avsiktsförklaring förhandla och ingå Avtalet. Avtalet kommer att innehålla juridiskt bindande rättigheter och skyldigheter för Parterna. Denna Avsiktsförklaring är dock, med undantag för bestämmelserna i punkterna 3 och 8, inte juridiskt bindande för Parterna.

5. Avsiktsförklaringens giltighet

Denna Avsiktsförklaring ska vara gällande intill dagen (i) för undertecknande av Avtalet; eller (ii) endera Parts uppsägning. Bestämmelserna i punkten 3 (*Återlämnande av information*) samt punkt 8 (*Tvist*) ska dock bestå även efter att Avsiktsförklaringen i övrigt har upphört att gälla.

6. Kostnader

Vardera Part ska svara för samtliga sina kostnader hänförliga till Avsiktsförklaringen och de åtaganden, förhandlingar etc. som omfattas av den, såsom ombudsarvoden, avgifter till myndigheter m.m. Kan inte Parterna nå fram till ett slutligt undertecknat Avtal ska ingendera Part ha några anspråk mot den andra Parten.

7. Övrigt

7.1 Ändringar och tillägg till denna Avsiktsförklaring ska för att vara bindande avfattas skriftligen och vara undertecknade av behöriga ställföreträdare för Parterna.

7.2 Ett eventuellt Avtal blir bindande först när det har undertecknats av båda Parter.


8. Tvist

8.1 Svensk rätt, utan tillämpning av dess lagvalsbestämmelser, ska tillämpas på denna Avsiktsförklaring.

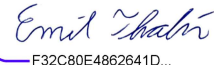
8.2 Tvist i anledning av Avsiktsförklaringens ska avgöras av allmän domstol med Falu tingsrätt som första instans.

Denna Avsiktsförklaring har upprättats elektroniskt av Parterna via DocuSign och respektive Part har erhållit en elektronisk version som utgör ett original.

GARANTIA KREDIT AB

DocuSigned by:

E3AE1CER18AD4B1
Ann-Mari Sandberg

Stora Enso Skogsegendom AB

Signed by:

F32C80E4862641D...
Emil Thalín, chef Energiutveckling